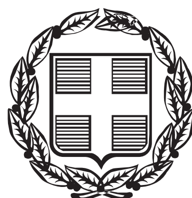


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 350**

27 Οκτωβρίου 2015

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 14439/179859

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΒΡΩΜΟΛΙΜΝΟΣ» του Δήμου Σκιάθου Μαγνησίας.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/2001 τ.Α΄) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α΄ 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.δ. 71/1984, Π.δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.δ. 97/1993.

3. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004.

4. Τις διατάξεις του Π.δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

5. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α΄/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

6. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87/τ.Α΄/ 07.06.2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

7. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, Α΄ 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α΄ 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (Α΄ 87).

8. Τις διατάξεις του Π.δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ 231/Α΄/27.12.2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

9. Την Πράξη 4 της 06-02-2015 του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας» (Α΄ 24).

10. Τις διατάξεις του αρθρ. 56 του Ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (Α΄ 93).

11. Την από 2.9.2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΒΡΩΜΟΛΙΜΝΟΣ» του Δήμου Σκιάθου Ν. Μαγνησίας, με ενδιαφερόμενο τον Καραστατήρα Κυριάκο.

12. Το από τον 31.7.2015 κτηματολογικό τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Χονδροδήμο Δημήτριο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας στις 24.8.2015 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 1422/16.4.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας προς το ΓΕΕΘΑ, για τη σύμφωνη ή μη γνώμη τους, σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011, και την με αριθ. Φ119/273186/Σ.32611/19.6.2013 σύμφωνη απάντησή του.

14. Την από 19.9.2014 δήλωση του ενδιαφερόμενου (σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 11 του Ν. 4281/2014) ότι δε δύναται να αποφασίσει σχετικά με τη διαδικασία ολοκλήρωσης της διαδικασίας επανακαθορισμού (αρχικές διατάξεις του Ν. 2971/2001, ή τροποποιημένες διατάξεις του Ν. 2971/2001 με το άρθρο 11 του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α΄/8.8.2014).

15. Το με αριθμ. πρωτ. 2114/21.9.2015 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 2.9.2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΒΡΩΜΟΛΙΜΝΟΣ» του Δήμου Σκιάθου Ν. Μαγνησίας.

Το από τον 31.7.2015 κτηματολογικό τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Χονδροδήμο Δημήτριο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας στις 24.8.2015.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ... , 15, 16, 17 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87΄).

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄, ..., 16΄, 17΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87΄) και της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ., για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται από αυτή.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 5, 2΄, 3΄, ..., 22΄, 23΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87΄). Οι κορυφές 2΄, 4΄, 6΄, 8΄, ..., 19΄, 20΄ παραμένουν με τις ίδιες συντεταγμένες, όπως είχαν ορισθεί με την υπ' αριθμ. 24820/149088/23.12.2011 απόφαση της Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 2/τ.Δ΄/20.1.2012). Επιπλέον προστίθενται οι κορυφές 5, 3΄, 5΄, 7΄ και 21΄, 22΄, 23΄, προκειμένου η μπλε συνεχής πολυγωνική γραμμή του παλαιού αιγιαλού, να συναντήσει τις νέες συνεχείς πολυγωνικές γραμμές κίτρινη (παραλίας) και κόκκινη (αιγιαλού) αντίστοιχα.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Οκτωβρίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΗΛΙΑΣ ΤΣΕΛΙΓΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ, ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ,
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕΤΑ ΑΡΘΡΑ 3, 4 ΤΟΥ Ν. 2971/2001 ΚΑΙ 5
ΟΠΩΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΗΚΕ ΜΕ
ΤΟ ΑΡΘΡΟ 113 ΤΟΥ Ν. 3978/2011
ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΒΡΩΜΟΛΙΜΝΟΣ»
ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ
Π.Ε. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΑΔΩΝ

Στη Σκιάθο σήμερα 02-09-2015, ημέρα Τετάρτη, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΜΠΑΡΟΥΤΑ ΟΛΓΑ, Προϊσταμένη του Τμήματος Β΄: αιγιαλού - παραλίας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, ως Πρόεδρος.

2. ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Λιμενάρχης Σκιάθου, ως μέλος.

3. ΓΚΑΛΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ, Πολιτικός Μηχανικός της Περιφερειακής Διεύθυνσης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, ως μέλος.

4. ΣΑΧΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σκιάθου, ως μέλος.

5. ΧΑΡΧΑΡΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε,

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων των άρθρων 3,4 του Ν. 2971/2001 και 5 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄19-12-2001) και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 7405/84763/13-05-2015 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 8294/95792/04-06-2015, όμοια απόφαση.

Συνήλθαμε στα γραφεία του Λιμεναρχείου Σκιάθου, μετά από την αριθμ. 4138/24-08-2015 πρόσκληση της Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσουμε επί της υπόθεσης επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «Βρωμόλιμνος», του Δήμου Σκιάθου, Π.Ε. Ευβοίας, κατόπιν αιτήσεως του Κυριάκου Καραστατήρα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 15-04-2013 αίτηση του Κυριάκου Καραστατήρα επαναχάραξης των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Βρωμόλιμνος», του Δήμου Σκιάθου της Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων, με την οποία υποβλήθηκε η από 2012 μελέτη - έκθεση πραγματογνωμοσύνης της Σχολής Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος/Εργαστήριο Δασικής Διαχειριστικής και Τηλεπισκόπησης του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄ 19.12.2001) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ.Α΄/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

4. Το αριθμ. 1422/16-04-2013 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

5. Το αριθμ. Φ.119/273186/Σ. 2611/19-06-2013 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, με το οποίο γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή.

6. Την από 17-06-2015΄Εκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1393/24-06-2015 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Μαγνησίας, στον Κυριάκο Καραστατήρα και με το οποίο ζητούνταν η προσκόμιση κτηματολογικού, υψομετρικού, τοπογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, το οποίο να αποτυπώνει τα όρια των ιδιοκτησιών σε μήκος ακτής τουλάχιστον 500μ., για τη συνέχιση της διαδικασίας επανακαθορισμού.

7. Το από 31 Ιουλίου 2015 τοπογραφικό διάγραμμα, της υπό επανακαθορισμό περιοχής, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Χονδροδήμο. Το διάγραμμα αυτό έχει συνταχθεί σε κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα και έχει θεωρηθεί για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 24-08-2015 από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Π.Δ.Δ.Π. Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

8. Την υπ' αριθμ. Ν.Π. 155/14-11-1990 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω περιοχή (ΦΕΚ 670/τ.Δ΄/30-11-1990).

9. Την υπ' αριθμ. 24820/149088/23-12-2011 απόφαση της Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του αιγιαλού και η δημιουργία ζώνης παραλίας στην ανωτέρω περιοχή (ΦΕΚ 2/τ.Δ΄/20-01-2012).

10. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 17-06-2015, μετά την αριθμ. 2845/09-06-2015 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (γαιοαμμώδης ακτή), που έχουν προκύψει από αποθέσεις θαλάσσιας προέλευσης άμμου. Τα υλικά αυτά έχουν δημιουργήσει τις αμμοθίνες 01, 02, 03 και 04, των οποίων η θέση παρατηρείται παράλληλη με την ακτογραμμή.

ii. εξαίρεση της προηγούμενης μορφολογίας της ακτής αποτελούν τα τμήματα 1-3 και 12-17, όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται στα τμήματα αυτά από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις.

iii. το όριο βλάστησης συνίσταται κυρίως από σημαντικό αριθμό δενδρωδων φυτών, κυρίως από κουκουναριές μεγάλης, αλλά και νεαρής ηλικίας, που έχουν φυτευτεί καθόλο σχεδόν το μήκος της ακτής καθώς και από λίγη φυσική ποώδη βλάστηση. Σε δεύτερο επίπεδο, έχουν φυτευτεί ευκάλυπτοι, λευκές λεύκες, φοίνικες, πικροδάφνες κ.α. καλλωπιστικά φυτά.

iv. όσον αφορά τις αμμοθίνες Θ1 και Θ2 αναφέρουμε ότι: η στέψη της αμμοθίνας Θ1 είναι περίπου 2,50μ. πάνω από τη στάθμη της θάλασσας και της Θ2 είναι περίπου 1,60μ. πάνω από τη στάθμη της θάλασσας. Και στις τέσσερις αμμοθίνες η φυσική βλάστηση συνίσταται κυρίως από: θαμνώδη βλάστηση (σχοίνα), φρυγανώδη βλάστηση, αλλά και δενδρώδη βλάστηση (πεύκα και κουκουναριές). Ειδικά στην αμμοθίνα Θ2 υπάρχει πεύκο μεγάλης ηλικίας. Ανάμεσα στις δύο πρώτες αμμοθίνες και στην κορυφή 10 (αιγιαλού) υπάρχει ένα κομμένο δέντρο (πεύκο από παλιότερες φωτογραφίες), όπου εκτιμούμε πως το ριζικό του σύστημα απέχει και 1μ. από το κέντρο του κορμού του.

v. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές, με έδαφος γαιώδες και η λίμνη Βρωμόλιμνος.

vi. Η περιοχή μελέτης βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης κι επομένως διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις. Δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης, που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Η δόμηση είναι αραιή, με κύρια απασχόληση του πληθυσμού πρωτίστως στον τριτογενή τομέα (αναψυχή-τουρισμός κ.λπ.).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) το γεγονός ότι όπως προκύπτει από τα ανεμολογικά στοιχεία του Μετεωρολογικού Σταθμού Σκοπέλου, που αποτελούν μέσες ετήσιες τιμές συχνότητας εμφάνισης ανέμου ανά διεύθυνση και ένταση για την περίοδο από το έτος 1956 έως και 1996 για το σταθμό της Σκοπέλου που βρίσκεται πλησίον της περιοχής μελέτης, οι κύριες δ/νσεις ανέμου που προσβάλλουν την υπό εξέταση περιοχή είναι οι Νότιοι, Νοτιοδυτικοί και Δυτικοί, με μέγιστη ένταση 6-7 Bf και επηρεάζουν την περιοχή του «Βρωμόλιμνου» και ειδικότερα τη θέση μελέτης περίπου 1,5% ετησίως. Η περιοχή εμφανίζεται προστατευμένη ιδιαίτερα από τους έντονους ανέμους του βόρειου τομέα.

δ) η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης χωρίς ιδιαίτερες υποθαλάσσιες εξάρσεις κοντά στην ακτή. Σε απόσταση όμως 750 μ. από την ακτογραμμή, παρατηρούνται σημεία με έντονο ανάγλυφο και ύπαρξη υφάλων, όπως προκύπτει και από τον Υδρογραφικό Χάρτη του ΓΕΝ (αρ. φύλλου 331). Ως εκ τούτου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και έτσι ανέρχεται πολύ λίγο στην αμμώδη παραλία.

ε) το γεγονός ότι τα αναπτύγματα πελάγους είναι περιορισμένα, λόγω της κλειστής - ήπιας μορφολογίας της περιοχής του Βρωμόλιμνου (όρμος Πλατανιά) καθώς και της επίδρασης των ανέμων, ώστε τα τελικά ύψη κυμάτων που προκύπτουν να είναι μικρά και επομένως η ακτή μελέτης να υφίσταται τη δράση ήπιας κυματικής ενέργειας.

ζ) το γεγονός ότι στην περιοχή υφίσταται εθνικό κτηματολόγιο.

στ) την καταγραφή της λίμνης Βρωμόλιμνος του Δήμου Σκιάθου στον κατάλογο υγροτόπων του Ν. Μαγνησίας από το Ε.Κ.Β.Υ. (Ελληνικό Κέντρο Βιοτόπων - Υγροτόπων) του Μουσείου Γουλανδρή φυσικής Ιστορίας και η οποία έχει χαρακτηρισθεί ως παλαιός αιγιαλός με την υπ' αριθμ. 24820/149088/23-12-2011 απόφαση της Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 2/τ.Δ΄/20-01-2012).

η) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε επί του από 31 Ιουλίου 2015 Τοπογραφικού Διαγράμματος σε μια πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Δημήτριο Χονδροδήμο και θεωρήθηκε από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Π.Δ.Δ.Π. Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας:

Α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2,... ,15, 16, 17 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87΄).

Β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄,... , 16΄, 17΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87΄) και της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ. Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη της παραλίας δεν εξαιρούνται από αυτή.

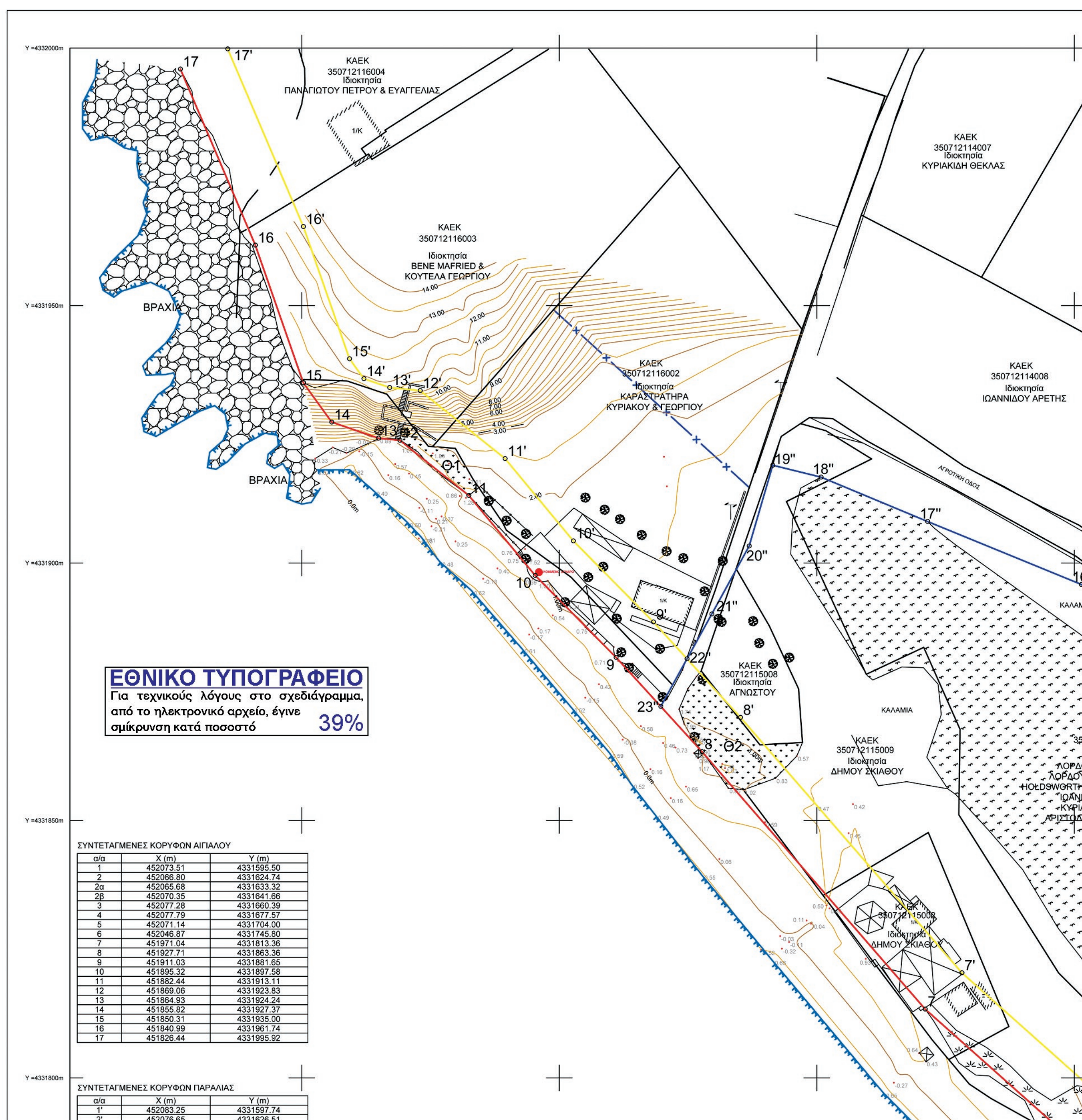
Γ. Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 5, 2΄΄, 3΄΄, ..., 22΄΄, 23΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87΄). Οι κορυφές 2΄΄, 4΄΄, 6΄΄, 8΄΄, ..., 19΄΄, 20΄΄ παραμένουν με τις ίδιες συντεταγμένες, όπως είχαν ορισθεί με την υπ' αριθμ. 24820/149088/23.12.2011 απόφαση της Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 2/τ.Δ΄/20-01-2012). Επιπλέον προστίθενται οι κορυφές 5, 3΄΄, 5΄΄, 7΄΄, και 21΄΄, 22΄΄, 23΄΄, προκειμένου η μπλε συνεχής πολυγωνική γραμμή του παλαιού αιγιαλού, να συναντήσει τις νέες συνεχείς πολυγωνικές γραμμές κίτρινη (παραλίας) και κόκκινη (αιγιαλού) αντίστοιχα.

Η Πρόεδρος

ΟΛΓΑ ΜΠΑΡΟΥΤΑ

Τα Μέλη

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΓΚΑΛΦΑ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΑΧΟΥ

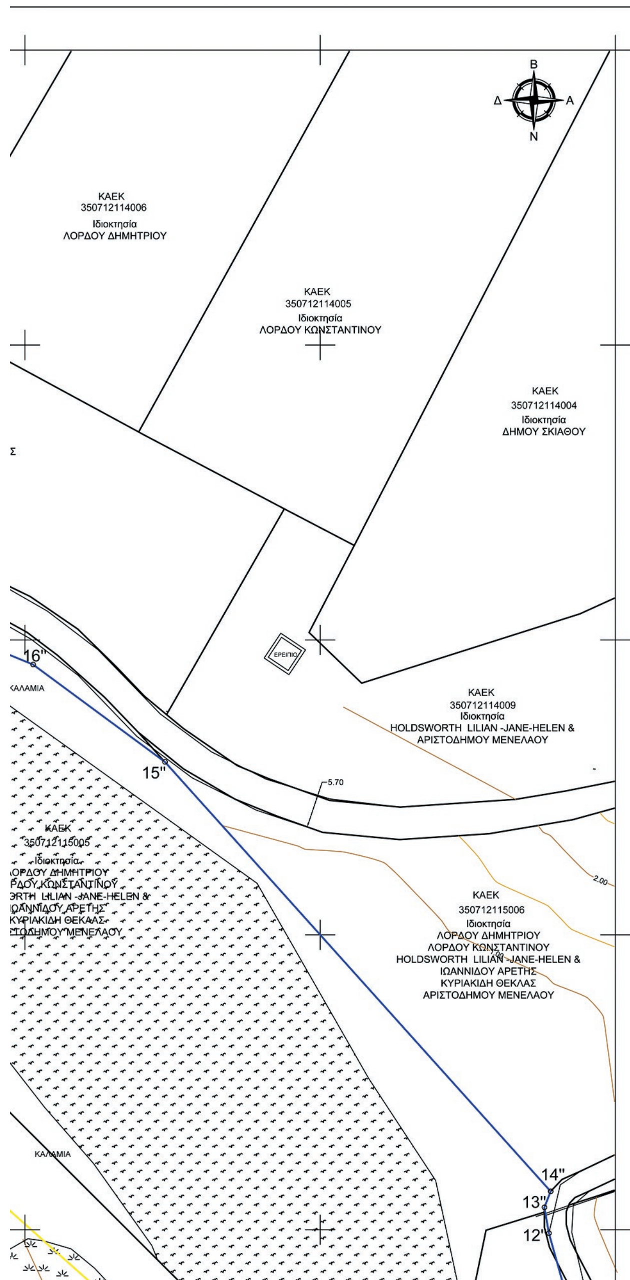


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X (m)	Y (m)
1	452073.51	4331595.50
2	452066.80	4331624.74
2α	452065.68	4331633.32
2β	452070.35	4331641.66
3	452077.28	4331660.39
4	452077.79	4331677.57
5	452071.14	4331704.00
6	452046.87	4331745.80
7	451971.04	4331813.36
8	451927.71	4331863.36
9	451911.03	4331881.65
10	451895.32	4331897.58
11	451882.44	4331913.11
12	451869.06	4331923.83
13	451864.93	4331924.24
14	451855.82	4331927.37
15	451850.31	4331935.00
16	451840.99	4331961.74
17	451826.44	4331995.92

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X (m)	Y (m)
1'	452083.25	4331597.74
2'	452076.65	4331626.51

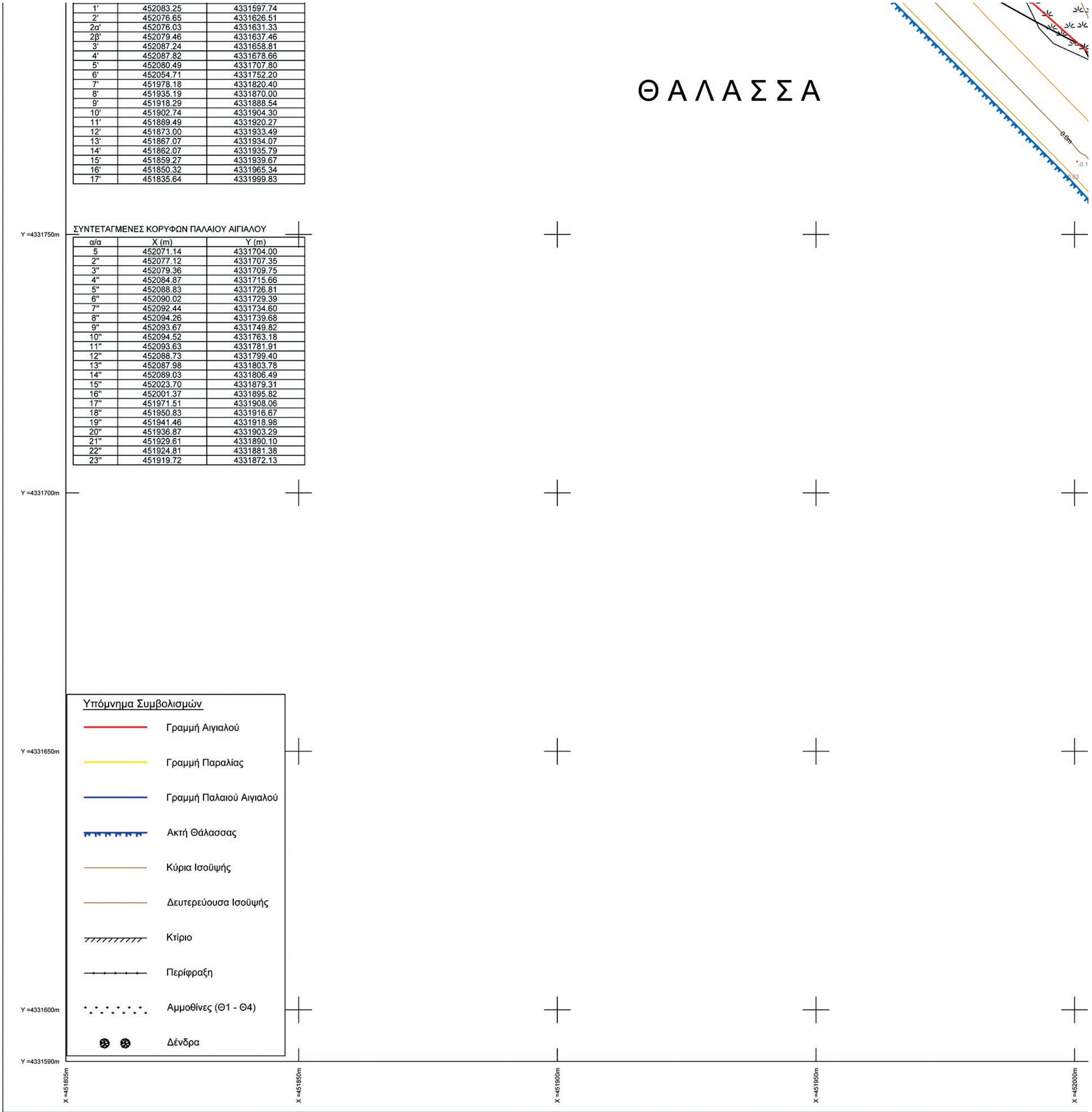


ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. - ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 2007-09



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000 ΣΚΙΑΘΟΥ

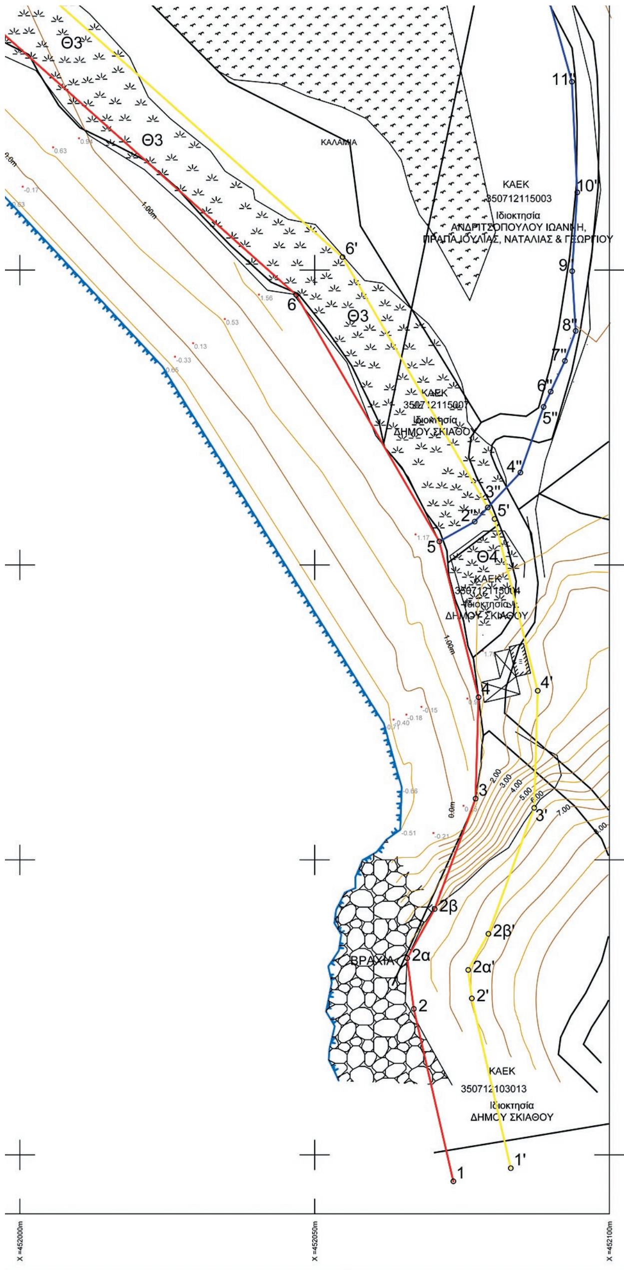




1'	452083.25	4331597.74
2'	452076.65	4331626.51
2α'	452076.03	4331631.33
2β'	452079.46	4331637.46
3'	452087.24	4331658.81
4'	452087.82	4331678.66
5'	452080.49	4331707.80
6'	452054.71	4331752.20
7'	451978.18	4331820.40
8'	451935.19	4331870.00
9'	451918.29	4331888.54
10'	451902.74	4331904.30
11'	451889.49	4331920.27
12'	451873.00	4331933.49
13'	451867.07	4331934.07
14'	451862.07	4331935.79
15'	451859.27	4331939.67
16'	451850.32	4331965.34
17'	451835.64	4331999.83

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X (m)	Y (m)
5	452071.14	4331704.00
2''	452077.12	4331707.35
3''	452079.36	4331709.75
4''	452084.87	4331715.66
5''	452088.83	4331726.81
6''	452090.02	4331729.39
7''	452092.44	4331734.60
8''	452094.26	4331739.68
9''	452093.67	4331749.82
10''	452094.52	4331763.18
11''	452093.63	4331781.91
12''	452088.73	4331799.40
13''	452087.98	4331803.78
14''	452089.03	4331806.49
15''	452023.70	4331879.31
16''	452001.37	4331895.82
17''	451971.51	4331908.06
18''	451950.83	4331916.67
19''	451941.46	4331918.98
20''	451936.87	4331903.29
21''	451929.61	4331890.10
22''	451924.81	4331881.38
23''	451919.72	4331872.13





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΩΝ - ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "ΒΡΟΜΟΛΙΜΝΟΣ"
ΔΗΜΟΣ : ΣΚΙΑΘΟΥ
Π.Ε. : ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΧΟΝΔΡΟΔΗΜΟΣ
ΑΓΡΟΝ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή : οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή : οριογραμμή Παραλίας
μπλε γραμμή : οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από ..../..../...... έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού & Παραλίας. Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο Διάγραμμα από συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου (ΕΓΣΑ 87).

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΚΙΑΘΟΣ ..../..../.......

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
α α
ΓΚΑΛΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΑΡΟΥΤΑ ΟΛΓΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Β' ΤΜΗΜΑΤΟΣ Π.Δ.Δ.Π.Θ.Σ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. **ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
Λιμενάρχης Σκιάθου

2. **ΓΚΑΛΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ**
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ της Π.Δ.Δ.Π.Θ.Σ.Ε.

3. **ΣΑΧΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ Δ. ΣΚΙΑΘΟΥ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ :
ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ :
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ :
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ :
24.06.2015

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ :
31.07.2015

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004